

## INDICE.

### 1.- MEMORIA INFORMATIVA.

- 1.1.- Emplazamiento y Características de los Terrenos.
- 1.2.- Procedencia de su Redacción y Ámbito.
- 1.3.- Condiciones de Desarrollo.
- 1.4.- Determinaciones Previas del Planeamiento Superior.
- 1.5.- Usos, Edificaciones e Infraestructuras Existentes.
- 1.6.- Estructura de la Propiedad del Suelo.

### 2.- MEMORIA JUSTIFICATIVA.

- 2.1.- Contenido del Estudio de Detalle.
- 2.2.- Redacción.
- 2.3.- Ámbito.
- 2.4.- Superficies.
- 2.5.- Justificación de las Soluciones Adoptadas.
  - 2.5.1.- Trazado.
  - 2.5.2.- Áreas Libres.
  - 2.5.3.- Conclusión.

### 3.- PLANOS DE INFORMACIÓN.

- Plano nº 1.- Situación en Relación con la Ciudad.
- Plano nº 2.- Ordenación Establecida en las Normas Subsidiarias.
- Plano nº 3.- Topográfico.
- Plano nº 4.- Usos Edificaciones e Infraestructuras Existentes.
- Plano nº 5.- Catastral y Delimitación.

### 4.- PLANO DE ORDENACIÓN.

- Plano nº 6.- Alineaciones y Rasantes.